

Program studiów podyplomowych

Inwestycje w nieruchomości i działalność deweloperska (tryb blended learning | we współpracy z PZFD - Oddział we Wrocławiu) (edycja 2)

Semestr zimowy 2024/2025, letni 2024/2025

https://www.podyplomowe.ue.wroc.pl/114,2187,inwestycje_w_nieruchomosci_i_dzialalnosc_deweloperska.html

Lp.	Nazwa przedmiotu	Liczba godzin
MODUŁ 1: Proces inwestycji deweloperskiej		
1	Potencjał inwestycyjny gruntu	8
2	Wartość nieruchomości	8
3	Systemy geoinformacyjne	6
4	Analiza rynku nieruchomości	8
5	Marketing inwestycji deweloperskich	8
6	Zarządzanie projektem inwestycyjnym	10
7	Proces projektowy	10
8	Nowoczesne technologie w budownictwie	4
9	Ocena opłacalności i ryzyka inwestycji	12
10	Finansowanie przedsięwzięć deweloperskich	8
11	Podmioty zewnętrzne w procesie deweloperskim	4
12	Sprzedaż i obsługa posprzedażowa	8
13	Budowanie i utrzymywanie relacji z klientem	8
14	Prezentacja inwestycji – podstawy wizualizacji 3D	8
MODUŁ 2: Działalność deweloperska		
15	Specyfika działalności deweloperskiej	6
16	Biznes deweloperski	4
17	Nowe segmenty rynku nieruchomości	4
18	ESG w branży deweloperskiej	4
19	Megatrendy	4
20	AI w nieruchomościach	2
MODUŁ 3: Aspekty prawne i regulacyjne		
21	Prawo deweloperskie	12
22	Prawo obrotu nieruchomościami	6
23	Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne	4
24	Proces inwestycyjno-budowlany – aspekty formalno-prawne	6
MODUŁ 4: Warsztaty Deweloperskie		

25	Deweloperskie case study (wizyta studyjna)	8
26	Proces deweloperski – warsztaty praktyczne	10
		RAZEM 180