

Program studiów podyplomowych

Inwestycje w nieruchomości i działalność deweloperska (tryb stacjonarny | we współpracy z PZFD - Oddział we Wrocławiu) (edycja 1)

Semestr zimowy 2023/2024, letni 2023/2024

https://www.podyplomowe.ue.wroc.pl/114,1994,inwestycje_w_nieruchomosci_i_dzialalnosc_deweloperska.html

Lp.	Nazwa przedmiotu	Liczba godzin
BLOK TEMATYCZNY 1: Wprowadzenie do inwestycji i działalności deweloperskiej		
1	Specyfika działalności deweloperskiej	4
2	Przyszłość branży deweloperskiej	4
3	Inwestowanie w nieruchomości	8
4	Nieruchomości w systemach informacji przestrzennej	4
BLOK TEMATYCZNY 2: Prawne otoczenie inwestycji deweloperskich		
5	Prawo obrotu nieruchomościami	6
6	Pozyskiwanie gruntów pod zabudowę	4
7	Prawo deweloperskie	6
8	Biznes deweloperski	4
BLOK TEMATYCZNY 3: Ekonomiczno-finansowe uwarunkowania inwestycji deweloperskich		
9	Finansowanie przedsięwzięć deweloperskich	8
10	Ocena opłacalności i ryzyka inwestycji deweloperskiej	10
11	Analiza rynku nieruchomości	8
BLOK TEMATYCZNY 4: Planowanie i realizacja projektu deweloperskiego		
12	Zarządzanie projektami inwestycyjnymi	12
13	Proces inwestycyjno-budowlany	12
14	Sprzedaż i obsługa posprzedażowa	8
BLOK TEMATYCZNY 5: Techniczno-budowlane aspekty inwestycji deweloperskich		
15	Potencjał inwestycyjny nieruchomości	4
16	Podstawy wyceny nieruchomości	6
17	Nowoczesne technologie w budownictwie	4
BLOK TEMATYCZNY 6: Pozaekonomiczne uwarunkowania inwestycji deweloperskich		
18	Megatrendy w sektorze nieruchomości	4
19	Zrównoważony rozwój w praktyce deweloperskiej	8
20	Polityka miejska a przedsięwzięcia deweloperskie	4
BLOK TEMATYCZNY 7: Marketing inwestycji deweloperskich		
21	Strategie marketingowe inwestycji i działalności deweloperskiej	8

22	Badanie ścieżki klienta	4
23	Prezentacja wnętrza inwestycji - podstawy wizualizacji 3D	8
24	Real Estate Client Communication	4
WARSZTATY PRAKTYCZNE		
25	Warsztaty praktyczne - analiza case study	8
WARSZTATY PROJEKTOWE		
26	Warsztaty projektowe	8
27	Egzamin końcowy	0
RAZEM		168